



Beboerforeningen Kærlundsmarken

13. juni 2016

By- og Landskabsforvaltningen  
Plan & Udvikling  
Aalborg Kommune

Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby

### **Indsigelse til lokalplan mv. for Undervisning, institutioner mv., Gammel Kærvej, Hobrovej kvarteret**

I Beboerforeningen Kærlundsmarken og Skipper Samrådet er vi overordnet set imod en omdannelse af attraktive boliger til institutionsformål, hvilket vi også gentagne gange har givet udtryk for.

Efter mange drøftelser med skolen og forvaltningen og forsøg på at finde alternative placeringer til skolplanerne må vi nu acceptere, at en udvidelse på bekostning af 2 villaer på Gl.Kærvej er en realitet.

Vi er betænkelige ved den øgede trafik, som områdets mange institutioner med konstante udvidelsesbehov medfører i boligområdet. Vi ser frem til en snarlig færdiggørelse af de tiltag, der er stillet i udsigt tæt på skolen, Kærlundsvej og Gl. Kærvej, ligesom vi stadig vil arbejde på at få forbedret trafiksikkerheden og fremkommeligheden på kvarterets øvrige veje, specielt Forchhammersvej, som også betjener en stor del af trafikken til og fra Skipper Clement Skolen.

Vi ser positivt på de hensyn, der i henhold til skitserne i lokalplanudkastet tages med henblik på at indpasse byggeriet i de eksisterende omgivelser og på de grønne omgivelser mod nærmeste nabo.

Hensynet til nærmeste nabo til det nye byggeri skal have høj prioritet i både anlægs- og brugsperioden, herunder skal også indsigelse til naboens have elimineres.

Med venlig hilsen

Kim Bjerg

Beboerforeningen Kærlundsmarken

Inger Tvorup

Skipper Samrådet